



Tel: +31 (0)40 269 82 22
Fax: +31 (0)40 269 82 97
eindhoven@bdo.nl
www.bdo.nl

BDO Accountants & Belastingadviseurs B.V.
Postbus 229, 5600 AE Eindhoven
Dr. Holtropaan 15, 5652 XR Eindhoven
Nederland

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan

te Best

Rapport inzake de jaarrekening 2017



Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Algemeen	2
Samenstellingsverklaring van de accountant	4
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2017	5
Staat van baten en lasten over 2017	7
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	8
Toelichting op de balans per 31 december 2017	10
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2017	13

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan
Ter attentie van het bestuur
Eindhoveneweg-Zuid 67B
5683 PW Best

Eindhoven, 6 december 2018
ref: 1040961/LM

Geacht bestuur,

Ingevolge uw opdracht hebben wij de bij dit rapport opgenomen jaarrekening over het boekjaar 2017 van uw onderneming samengesteld. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de entiteit. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken. De jaarrekening is met de overige gegevens opgenomen in de bij deze rapportage opgenomen jaarstukken.

Algemeen

Bestuur

Het bestuur wordt gevormd door:

- voorzitter: de heer C.J.P. Goevaers (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- penningmeester: de heer B.F. Knaapen (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- secretaris: de heer C.H.C.G.M van der Velden (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer S.L. de Bever (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer H.A.M.G. van Laarhoven (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer P.F.M. Verbeek (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer P.A.M. Goevaers (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)

Activiteiten

Stichting Vakantiehuis de Sprinkhaan, statutair gevestigd in Eindhoven, heeft ten doel de exploitatie van het vakantiehuis 'de Sprinkhaan' ten behoeve van kinderen, in het bijzonder ten behoeve van geestelijk en/of lichamelijk gehandicapte kinderen.

De stichtingen die, samen met Stichting Vakantiehuis de Sprinkhaan, in de praktijk tot een eenheid behoren zijn 'Stichting Vacantiekampen Gehandicapten' en 'Stichting Vrienden van de Sprinkhaan'. De belangrijkste activiteiten van deze stichtingen zijn:

- Stichting Vacantiekampen Gehandicapten: heeft ten doel de exploitatie van kampen ten behoeve van geestelijk en/of lichamelijk gehandicapte kinderen. Voorzover de kampen niet benodigd zijn voor het beschreven doel, is de stichting gerechtigd deze kampen te exploiteren ten behoeve van andere niet-gehandicapte kinderen. In de praktijk beheert deze stichting het vermogen (van voornamelijk spaargelden en effecten) ter financiering van de exploitatie vakantiehuis 'de Sprinkhaan';
- Stichting Vrienden van de Sprinkhaan: heeft ten doel het verkrijgen van donaties ten behoeve van de exploitatie vakantiehuis 'de Sprinkhaan'.



Vennootschapsbelasting

Op basis van de huidige situatie wordt verondersteld dat de stichting niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting.

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

BDO Accountants
namens deze,

R.P.F.G. Creemers AA

L.G.M. Coolen AA/RB



Tel: +31 (0)40 269 82 22
Fax: +31 (0)40 269 82 97
eindhoven@bdo.nl
www.bdo.nl

BDO Accountants & Belastingadviseurs B.V.
Postbus 229, 5600 AE Eindhoven
Dr. Holtropaan 15, 5652 XR Eindhoven
Nederland

Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: Het bestuur van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan

De jaarrekening van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan te Best is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2017 en de staat van baten en lasten over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Eindhoven, 6 december 2018

BDO Accountants
namens deze,

R.P.F.G. Creemers AA



JAAARREKENING



Balans per 31 december 2017

(na resultaatbestemming)

ACTIVA

	31-12-2017		31-12-2016	
	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiele vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	35.224		49.603	
Inventaris en andere vaste bedrijfs- middelen	1.253		1.961	
		<u>36.477</u>		<u>51.564</u>
Vlottende activa				
Vorderingen				
Omzetbelasting	2.172		13.365	
Overige vorderingen en overlopende activa	-		100.000	
		<u>2.172</u>		<u>113.365</u>
Liquide middelen		138.977		38.816
Totaal		<u><u>177.626</u></u>		<u><u>203.745</u></u>

Staat van baten en lasten over 2017

	2017		2016	
	€	€	€	€
Baten		58.600		47.432
Afschrijvingen materiele vaste activa	15.087		15.082	
Overige personeelskosten	2.100		2.912	
Huisvestingskosten	38.235		29.429	
Kantoorkosten	2.238		2.242	
Algemene kosten	15.317		18.363	
		<u>72.977</u>		<u>68.028</u>
Som der bedrijfslasten				
		<u>72.977</u>		<u>68.028</u>
Bedrijfsresultaat		-14.377		-20.596
Rentelasten en soortgelijke kosten		-67		-60
Exploitatieresultaat		<u>-14.444</u>		<u>-20.656</u>

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan is feitelijk en statutair gevestigd op Eindhovenseweg-Zuid 67B, 5638 PW te Best en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41093916.

Algemene toelichting

Belangrijkste activiteiten van rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan bestaan voornamelijk uit de exploitatie van een vakantiehuis ten behoeve van met name gehandicapte kinderen.

Informatieverschaffing over schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening dient de ondernemingsleiding, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen te doen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van geldende wet- en regelgeving.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat, is de verkrijgingsprijs- of de vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Grondslagen

Materiele vaste activa

De materiele vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van in gebruikneming.

Kosten voor periodiek groot onderhoud worden ten laste gebracht van het resultaat op het moment dat deze zich voordoen.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid, tenzij anders vermeld. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar. De schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto omzet en alle hiermee verbonden, aan

het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.
Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de omzet is gerealiseerd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Afschrijvingen op materiele vaste activa

De afschrijvingen zijn gerelateerd aan de aanschafwaarde van de betreffende materiele vaste activa.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) interest.

Toelichting op de balans per 31 december 2017

Activa

Vaste activa

Materiele vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	<i>Bedrijfs- gebouwen en -terreinen</i>	<i>Inventaris en andere vaste bedrijfs- middelen</i>	<i>Totaal</i>
	€	€	€
<u>Stand per 1 januari 2017</u>			
Aanschaffingswaarde	143.772	258.131	401.903
Cumulatieve afschrijvingen	-94.169	-256.170	-350.339
Boekwaarde per 1 januari 2017	<u>49.603</u>	<u>1.961</u>	<u>51.564</u>
<u>Mutaties</u>			
Afschrijvingen	-14.379	-708	-15.087
Saldo mutaties	<u>-14.379</u>	<u>-708</u>	<u>-15.087</u>
<u>Stand per 31 december 2017</u>			
Aanschaffingswaarde	143.772	258.131	401.903
Cumulatieve afschrijvingen	-108.548	-256.878	-365.426
Boekwaarde per 31 december 2017	<u>35.224</u>	<u>1.253</u>	<u>36.477</u>
Afschrijvingspercentages	<u>10%</u>	<u>10%-20%</u>	

Vlottende activa

Vorderingen

Overige vorderingen en overlopende activa

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Nog te ontvangen DPD	-	100.000

Liquide middelen

Rabobank rekening-courant .452

138.977	38.816
---------	--------

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

Passiva

Stichtingsvermogen

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Vermogen	85.301	99.745
	<u> </u>	<u> </u>

Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het stichtingsvermogen weergegeven:

	<u>Vermogen</u>
	€
Stand per 1 januari 2017	99.745
Resultaat boekjaar	-14.444
Stand per 31 december 2017	<u>85.301</u>

Kortlopende schulden

Overige schulden en overlopende passiva

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Vooruitontvangen schadevergoeding	88.325	100.000
Nog te betalen accountantskosten	4.000	4.000
	<u>92.325</u>	<u>104.000</u>

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2017

Baten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
Donaties derden	37.411	26.543
Huurontvangsten	21.364	21.039
Donatie aan cq. betaalde kosten door Stichting Vacantiekampen Gehandicapten	-175	-150
	<u>58.600</u>	<u>47.432</u>

Afschrijvingen materiele vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen	14.379	14.376
Inventaris en andere vaste bedrijfsmiddelen	708	706
	<u>15.087</u>	<u>15.082</u>

Overige personeelskosten

Vaste vergoeding vrijwilliger	2.100	2.912
-------------------------------	-------	-------

Huisvestingskosten

Gas, water en elektra	12.494	7.687
Onderhoud gebouwen	11.866	7.302
Schoonmaakkosten	6.583	8.056
Kosten voeding dieren	2.378	1.514
Betaalde huur	1.746	1.801
Onroerende zaakbelasting	1.715	1.756
Beveiligingskosten	1.453	1.313
	<u>38.235</u>	<u>29.429</u>

Kantoorkosten

Overige kantoorkosten	2.238	2.242
-----------------------	-------	-------

Algemene kosten

Accountants- administratie- en advieskosten	6.085	5.958
Verzekeringen	5.023	4.719
Overige algemene kosten	2.248	290
Juridische kosten	1.961	7.396
	<u>15.317</u>	<u>18.363</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Bankrente en -kosten	67	60
----------------------	----	----

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan te Best

Oirschot,

Stichting Vakantiehuis de
Sprinkhaan

C.J.P. Goevaers
Voorzitter

B.F. Knaapen
penningmeester

C.H.C.G.M. van der Velden
secretaris

S.L. de Bever
bestuurder

P.F.M. Verbeek
bestuurder

P.A.M. Goevaers
bestuurder

H.A.M.G. van Laarhoven
bestuurder