



Tel: +31 (0)40 269 82 22
Fax: +31 (0)40 269 82 97
eindhoven@bdo.nl
www.bdo.nl

BDO Accountants & Belastingadviseurs B.V.
Postbus 229, 5600 AE Eindhoven
Dr. Holtropaan 15, 5652 XR Eindhoven
Nederland

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan

te Best

Rapport inzake de jaarrekening 2018

Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Algemeen	2
Meerjarenoverzicht	4
Samenstellingsverklaring van de accountant	5
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2018	6
Staat van baten en lasten over 2018	8
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	9
Toelichting op de balans per 31 december 2018	11
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018	13

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan
Ter attentie van het bestuur
Eindhovenseweg-Zuid 67B
5638 PW Best

Eindhoven, 18 november 2019
ref: 1040961/OM

Geacht bestuur,

Ingevolge uw opdracht hebben wij de bij dit rapport opgenomen jaarrekening over het boekjaar 2018 van uw onderneming samengesteld. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de entiteit. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken. De jaarrekening is opgenomen in de bij deze rapportage opgenomen jaarstukken.

Algemeen

Bestuur

Het bestuur wordt gevormd door:

- voorzitter: de heer C.J.P. Goevaers (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- penningmeester: de heer B.F. Knaapen (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- secretaris: de heer C.H.C.G.M van der Velden (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer S.L. de Bever (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer H.A.M.G. van Laarhoven (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer P.F.M. Verbeek (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer P.A.M. Goevaers (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)

Activiteiten

Stichting Vakantiehuis de Sprinkhaan, statutair gevestigd in Eindhoven, heeft ten doel de exploitatie van het vakantiehuis 'de Sprinkhaan' ten behoeve van kinderen, in het bijzonder ten behoeve van geestelijk en/of lichamelijk gehandicapte kinderen.

De stichtingen die, samen met Stichting Vakantiehuis de Sprinkhaan, in de praktijk tot een eenheid behoren zijn 'Stichting Vacantiekampen Gehandicapten' en 'Stichting Vrienden van de Sprinkhaan'. De belangrijkste activiteiten van deze stichtingen zijn:

- Stichting Vacantiekampen Gehandicapten: heeft ten doel de exploitatie van kampen ten behoeve van geestelijk en/of lichamelijk gehandicapte kinderen. Voorzover de kampen niet benodigd zijn voor het beschreven doel, is de stichting gerechtigd deze kampen te exploiteren ten behoeve van andere niet-gehandicapte kinderen. In de praktijk beheert deze stichting het vermogen (van voornamelijk spaargelden en effecten) ter financiering van de exploitatie vakantiehuis 'de Sprinkhaan';
- Stichting Vrienden van de Sprinkhaan: heeft ten doel het verkrijgen van donaties ten behoeve van de exploitatie vakantiehuis 'de Sprinkhaan'.



Vennootschapsbelasting

Op basis van de huidige situatie wordt verondersteld dat de stichting niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting.

Meerjarenoverzicht

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>	<u>31-12-2014</u>
	€	€	€	€	€
<i>Activa</i>					
<i>Vaste activa</i>					
Materiële vaste activa	24.613	36.477	51.564	66.646	81.732
<i>Vlottende activa</i>					
Vorderingen	996	2.172	113.365	25.869	63.466
Liquide middelen	137.433	138.977	38.816	32.629	1.089
Totaal activa	<u>163.042</u>	<u>177.626</u>	<u>203.745</u>	<u>125.144</u>	<u>146.287</u>
<i>Passiva</i>					
Stichtingsvermogen	68.448	85.301	99.745	120.402	140.727
Kortlopende schulden	94.594	92.325	104.000	4.742	5.560
Totaal passiva	<u>163.042</u>	<u>177.626</u>	<u>203.745</u>	<u>125.144</u>	<u>146.287</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	€	€	€	€	€
Brutomarge	50.447	58.600	47.432	48.883	70.224
Bedrijfsresultaat	-16.789	-14.377	-20.596	-20.198	19.145
Totaal van resultaat na belastingen	-16.853	-14.444	-20.656	-20.325	23.429
Stichtingsvermogen	68.448	85.301	99.745	120.402	140.727

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

R.P.F.G. Creemers AA

L.G.M. Coolen AA/RB

Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: Het bestuur van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan

De jaarrekening van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan te Best is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de staat van baten en lasten over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland van toepassing zijnde grondslagen voor de financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Eindhoven, 18 november 2019

BDO Accountants
namens deze,

R.P.F.G. Creemers AA



JAAARREKENING



Balans per 31 december 2018

(na resultaatbestemming)

ACTIVA

	31-12-2018		31-12-2017	
	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	24.016		35.224	
Inventaris en andere vaste bedrijfs- middelen	597		1.253	
		24.613		36.477
Vlottende activa				
Vorderingen				
Omzetbelasting		996		2.172
Liquide middelen		137.433		138.977
Totaal		<u>163.042</u>		<u>177.626</u>

PASSIVA

	31-12-2018		31-12-2017	
	€	€	€	€
Stichtingsvermogen		68.448		85.301
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	3.654		-	
Overige schulden en overlopende passiva	90.940		92.325	
		94.594		92.325
Totaal		163.042		177.626

Staat van baten en lasten over 2018

	<u>2018</u>		<u>2017</u>	
	€	€	€	€
Baten		50.447		58.600
Afschrijvingen materiele vaste activa	11.864		15.087	
Overige personeelsbeloningen	2.300		2.100	
Huisvestingskosten	37.079		38.235	
Kantoorkosten	4.498		2.238	
Algemene kosten	11.495		15.317	
		<u>67.236</u>		<u>72.977</u>
Som der bedrijfslasten				
		<u>-16.789</u>		<u>-14.377</u>
Bedrijfsresultaat				
Rentelasten en soortgelijke kosten		-64		-67
		<u>-16.853</u>		<u>-14.444</u>
Exploitatieresultaat		<u><u>-16.853</u></u>		<u><u>-14.444</u></u>

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan is feitelijk en statutair gevestigd op Eindhovenseweg-Zuid 67B, 5638 PW te Best en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41093916.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan bestaan voornamelijk uit de exploitatie van een vakantiehuis ten behoeve van met name gehandicapte kinderen.

Informatieverschaffing over schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening dient de ondernemingsleiding, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen te doen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van geldende wet- en regelgeving.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat, is de verkrijgingsprijs- of de vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Kosten voor periodiek groot onderhoud worden ten laste gebracht van het resultaat op het moment dat deze zich voordoen.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid, tenzij anders vermeld. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar. De schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Baten worden verantwoord in het jaar waarin de omzet is gerealiseerd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

De afschrijvingen zijn gerelateerd aan de aanschafwaarde van de betreffende materiele vaste activa.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) interest.

Toelichting op de balans per 31 december 2018

Activa

Vaste activa

Materiele vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	<i>Bedrijfsge- bouwen en - terreinen</i>	<i>Inventaris en andere vaste bedrijfs- middelen</i>	<i>Totaal</i>
	€	€	€
<u>Stand per 1 januari 2018</u>			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	143.772	258.131	401.903
Cumulatieve afschrijvingen	-108.548	-256.878	-365.426
Boekwaarde per 1 januari 2018	<u>35.224</u>	<u>1.253</u>	<u>36.477</u>
<u>Mutaties</u>			
Afschrijvingen	-11.208	-656	-11.864
Saldo mutaties	<u>-11.208</u>	<u>-656</u>	<u>-11.864</u>
<u>Stand per 31 december 2018</u>			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	143.772	258.131	401.903
Cumulatieve afschrijvingen	-119.756	-257.534	-377.290
Boekwaarde per 31 december 2018	<u>24.016</u>	<u>597</u>	<u>24.613</u>
Afschrijvingspercentages	<u>10%</u>	<u>10%-20%</u>	

Vlottende activa

Liquide middelen

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Rabobank rekening-courant .452	<u>137.433</u>	<u>138.977</u>

Passiva

Stichtingsvermogen

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Vermogen	68.448	85.301

Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het stichtingsvermogen weergegeven:

	<u>Vermogen</u>
	€
Stand per 1 januari 2018	85.301
Resultaat boekjaar	-16.853
Stand per 31 december 2018	<u>68.448</u>

Kortlopende schulden

Overige schulden en overlopende passiva

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Vooruitontvangen schadevergoeding	86.940	88.325
Nog te betalen accountantskosten	4.000	4.000
	<u>90.940</u>	<u>92.325</u>

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018

Baten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Huurontvangsten	28.647	21.364
Donaties derden	21.650	37.411
Donatie aan cq. betaalde kosten door Stichting Vacantiekampen, Gehandicapten	150	-175
	<u>50.447</u>	<u>58.600</u>

Afschrijvingen materiele vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen	11.208	14.379
Inventaris en andere vaste bedrijfsmiddelen	656	708
	<u>11.864</u>	<u>15.087</u>

Overige personeelsbeloningen

Vaste vergoeding vrijwilliger	2.300	2.100
-------------------------------	-------	-------

Huisvestingskosten

Onderhoud gebouwen	10.854	11.866
Gas, water en elektra	10.637	12.494
Schoonmaakkosten	6.696	6.583
Kosten voeding dieren	3.059	2.378
Beveiligingskosten	2.300	1.453
Onroerende zaakbelasting	1.805	1.715
Betaalde huur	1.728	1.746
	<u>37.079</u>	<u>38.235</u>

Kantoorkosten

Reparatie en onderhoud kantoorinventaris	598	-
Overige kantoorkosten	3.900	2.238
	<u>4.498</u>	<u>2.238</u>

Algemene kosten

Verzekeringen	5.110	5.023
Accountants- administratie- en advieskosten	5.020	6.085
Overige algemene kosten	1.365	2.248
Juridische kosten	-	1.961
	<u>11.495</u>	<u>15.317</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Bankrente en -kosten	64	67
----------------------	----	----

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan te Best

Oirschot,

Stichting Vakantiehuis de
Sprinkhaan

C.J.P. Goevaers
Voorzitter

B.F. Knaapen
penningmeester

C.H.C.G.M. van der Velden
secretaris

S.L. de Bever
bestuurder

P.F.M. Verbeek
bestuurder

P.A.M. Goevaers
bestuurder

H.A.M.G. van Laarhoven
bestuurder