



T: +31 (0)40 269 82 22
E: eindhoven@bdo.nl
www.bdo.nl

BDO Accountants & Belastingadviseurs B.V.
Postbus 229, 5600 AE Eindhoven
Dr. Holtropaan 15, 5652 XR Eindhoven
Nederland

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan

te Best

Rapport inzake de jaarrekening 2019



Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Algemeen	2
Meerjarenoverzicht	4
Samenstellingsverklaring van de accountant	5
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2019	6
Staat van baten en lasten over 2019	8
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	9
Toelichting op de balans per 31 december 2019	11
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019	13

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan
Ter attentie van het bestuur
Zonedauw 10
5688 HM Oirschot

Eindhoven, 24 juni 2020
ref: 1040961/SK

Geacht bestuur,

Ingevolge uw opdracht hebben wij de bij dit rapport opgenomen jaarrekening over het boekjaar 2019 van uw onderneming samengesteld. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de entiteit. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken. De jaarrekening is opgenomen in de bij deze rapportage opgenomen jaarstukken.

Algemeen

Bestuur

Het bestuur wordt gevormd door:

- voorzitter: de heer C.J.P. Goevaers (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- penningmeester: de heer B.F. Knaapen (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- secretaris: de heer C.H.C.G.M van der Velden (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer S.L. de Bever (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer H.A.M.G. van Laarhoven (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer P.F.M. Verbeek (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)
- bestuurder: de heer P.A.M. Goevaers (gezamenlijk bevoegd met andere bestuurders)

Activiteiten

Stichting Vakantiehuis de Sprinkhaan, statutair gevestigd in Eindhoven, heeft ten doel de exploitatie van het vakantiehuis 'de Sprinkhaan' ten behoeve van kinderen, in het bijzonder ten behoeve van geestelijk en/of lichamelijk gehandicapte kinderen.

De stichtingen die, samen met Stichting Vakantiehuis de Sprinkhaan, in de praktijk tot een eenheid behoren zijn 'Stichting Vacantiekampen Gehandicapten' en 'Stichting Vrienden van de Sprinkhaan'. De belangrijkste activiteiten van deze stichtingen zijn:

- Stichting Vacantiekampen Gehandicapten: heeft ten doel de exploitatie van kampen ten behoeve van geestelijk en/of lichamelijk gehandicapte kinderen. Voorzover de kampen niet benodigd zijn voor het beschreven doel, is de stichting gerechtigd deze kampen te exploiteren ten behoeve van andere niet-gehandicapte kinderen. In de praktijk beheert deze stichting het vermogen (van voornamelijk spaargelden en effecten) ter financiering van de exploitatie vakantiehuis 'de Sprinkhaan';
- Stichting Vrienden van de Sprinkhaan: heeft ten doel het verkrijgen van donaties ten behoeve van de exploitatie vakantiehuis 'de Sprinkhaan'.



Vennootschapsbelasting

Op basis van de huidige situatie wordt verondersteld dat de stichting niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting.

Meerjarenoverzicht

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
	€	€	€	€	€
<i>Activa</i>					
<i>Vaste activa</i>					
Materiële vaste activa	19.065	24.613	36.477	51.564	66.646
<i>Vlottende activa</i>					
Vorderingen	6.502	996	2.172	113.365	25.869
Liquide middelen	111.887	137.433	138.977	38.816	32.629
Totaal activa	<u>137.454</u>	<u>163.042</u>	<u>177.626</u>	<u>203.745</u>	<u>125.144</u>
<i>Passiva</i>					
Stichtingsvermogen	46.514	68.448	85.301	99.745	120.402
Kortlopende schulden	90.940	94.594	92.325	104.000	4.742
Totaal passiva	<u>137.454</u>	<u>163.042</u>	<u>177.626</u>	<u>203.745</u>	<u>125.144</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	€	€	€	€	€
Brutomarge	40.001	50.447	58.600	47.432	48.883
Bedrijfsresultaat	-21.860	-16.789	-14.377	-20.596	-20.198
Totaal van resultaat na be- lastingen	-21.934	-16.853	-14.444	-20.656	-20.325
Stichtingsvermogen	46.514	68.448	85.301	99.745	120.402

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

w.g. I. A. Blom-Lamerikx RA MFSME

Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: Het bestuur van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan

De jaarrekening van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan te Best is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de staat van baten en lasten over 2019 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland van toepassing zijnde grondslagen voor de financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Wij vestigen de aandacht op pagina 9 in de toelichting van de jaarrekening, waarin uiteengezet is welke impact de Coronacrisis naar verwachting op de resultaten en de financiële positie van de entiteit heeft. Ondermeer op basis hiervan zijn wij met u van mening dat de jaarrekening in de huidige situatie op grond van de regels in het verslaggevingsstelsel opgemaakt kan worden op basis van de continuïteitsveronderstelling.

Eindhoven,

BDO Accountants
namens deze,

w.g. I.A. Blom-Lamerikx RA MFSME



JAAARREKENING



Balans per 31 december 2019

ACTIVA

	<u>31-12-2019</u>		<u>31-12-2018</u>	
	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	18.885		24.016	
Inventaris en andere vaste bedrijfs- middelen	180		597	
		<u>19.065</u>		<u>24.613</u>
Vlottende activa				
Vorderingen				
Omzetbelasting		6.502		996
Liquide middelen		111.887		137.433
Totaal		<u><u>137.454</u></u>		<u><u>163.042</u></u>

PASSIVA

	<u>31-12-2019</u>		<u>31-12-2018</u>	
	€	€	€	€
Stichtingsvermogen		46.514		68.448
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	-		3.654	
Overige schulden en overlopende passiva	90.940		90.940	
		<u>90.940</u>	<u>90.940</u>	94.594
Totaal		<u><u>137.454</u></u>		<u><u>163.042</u></u>

Staat van baten en lasten over 2019

	<u>2019</u>		<u>2018</u>	
	€	€	€	€
Baten		40.001		50.447
Afschrijvingen materiële vaste activa	5.548		11.864	
Overige personeelsbeloningen	4.200		2.300	
Huisvestingskosten	37.413		37.079	
Kantoorkosten	3.237		4.498	
Algemene kosten	11.463		11.495	
		<u>61.861</u>		<u>67.236</u>
Som der bedrijfslasten				
Bedrijfsresultaat		-21.860		-16.789
Rentelasten en soortgelijke kosten		-74		-64
Exploitatieresultaat		<u>-21.934</u>		<u>-16.853</u>

Exploitatieresultaat

Het negatieve resultaat over 2019 bedraagt € 21.934 en is in mindering gebracht op het stichtingsvermogen.

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan is feitelijk gevestigd op Zonedauw 10, 5688 HM te Oirschot, is statutair gevestigd in Best en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41093916.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan bestaan voornamelijk uit de exploitatie van een vakantiehuis ten behoeve van met name gehandicapte kinderen.

Informatieverschaffing over Coronavirus

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling. Hoewel de financiële impact van de uitbraak van het coronavirus ten tijde van het opmaken van deze jaarrekening nog niet volledig duidelijk is (zie ook hetgeen hieromtrent is toegelicht onder de toelichting van gebeurtenissen na balansdatum), zijn wij van mening dat op basis van de momenteel beschikbare informatie, de inmiddels genomen maatregelen en bestaande liquiditeitsbuffer, de bij het opmaken van deze jaarrekening gehanteerde continuïteitsveronderstelling niet geraakt wordt.

Informatieverschaffing over schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening dient de ondernemingsleiding, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen te doen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de in Nederland van toepassing zijnde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat, is de verkrijgingsprijs- of de vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Informatieverschaffing over stelselwijzigingen

Op grond van een wijziging in de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving is in het huidige boekjaar een stelselwijziging doorgevoerd inzake de verwerking van groot onderhoud. In plaats van dergelijke kosten te verwerken in het boekjaar waarin de uitgaven zijn gedaan, worden deze uitgaven opgenomen in de boekwaarde van de betreffende materiële vaste activa, en afzonderlijk afgeschreven over de verwachte onderhoudstermijn. Bij de verkrijging van materiële vaste activa wordt indien relevant in de eerste boekwaarde een afzonderlijk af te schrijven component onderkend met betrekking tot groot onderhoud.

Deze stelselwijziging wordt in overeenstemming met de overgangsbepaling die de Richtlijnen bieden prospectief toegepast, dus op uitgaven voor groot onderhoud vanaf het huidige boekjaar. De vergelijkende cijfers zijn niet aangepast. In het huidige boekjaar zijn geen investeringen gedaan.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid, tenzij anders vermeld. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar. De schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen.

Baten worden verantwoord in het jaar waarin de omzet is gerealiseerd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

De afschrijvingen zijn gerelateerd aan de aanschafwaarde van de betreffende materiële vaste activa.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) interest.

Toelichting op de balans per 31 december 2019

Activa

Vaste activa

Materiële vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	<i>Bedrijfsge- bouwen en - terreinen</i>	<i>Inventaris en andere vaste bedrijfs- middelen</i>	<i>Totaal</i>
	€	€	€
<u>Stand per 1 januari 2019</u>			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	143.772	258.131	401.903
Cumulatieve afschrijvingen	-119.756	-257.534	-377.290
Boekwaarde per 1 januari 2019	<u>24.016</u>	<u>597</u>	<u>24.613</u>
<u>Mutaties</u>			
Afschrijvingen	-5.131	-417	-5.548
Saldo mutaties	<u>-5.131</u>	<u>-417</u>	<u>-5.548</u>
<u>Stand per 31 december 2019</u>			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	143.772	258.131	401.903
Cumulatieve afschrijvingen	-124.887	-257.951	-382.838
Boekwaarde per 31 december 2019	<u>18.885</u>	<u>180</u>	<u>19.065</u>
Afschrijvingspercentages	<u>10%</u>	<u>10%-20%</u>	

Vlottende activa

Liquide middelen

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Rabobank rekening-courant .452	<u>111.887</u>	<u>137.433</u>

Passiva

Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het stichtingsvermogen weergegeven:

	<u>Vermogen</u>
	€
Stand per 1 januari 2019	68.448
Resultaat boekjaar	-21.934
Stand per 31 december 2019	<u>46.514</u>

Kortlopende schulden

Overige schulden en overlopende passiva

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Vooruitontvangen schadevergoeding	86.940	86.940
Nog te betalen accountantskosten	4.000	4.000
	<u>90.940</u>	<u>90.940</u>

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake investeringsverplichtingen

De stichting is voor een bedrag van € 140.000 verplichtingen aangegaan voor de aankoop van de grond en opstellen aan de Zonnedauw 10 te Oirschot.

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019

Baten

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Huurontvangsten	25.314	28.647
Donaties derden	14.872	21.650
Donatie aan cq. betaalde kosten door Stichting Vacantiekampen Gehandicapten	-185	150
	<u>40.001</u>	<u>50.447</u>

Afschrijvingen materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen	5.131	11.208
Inventaris en andere vaste bedrijfsmiddelen	417	656
	<u>5.548</u>	<u>11.864</u>

Overige personeelsbeloningen

Vaste vergoeding vrijwilliger	4.200	2.300
-------------------------------	-------	-------

Huisvestingskosten

Gas, water en elektra	14.447	10.637
Onderhoud gebouwen	10.397	10.854
Schoonmaakkosten	5.730	6.696
Kosten voeding dieren	2.553	3.059
Onroerende zaakbelasting	2.014	1.805
Betaalde huur	1.694	1.728
Beveiligingskosten	578	2.300
	<u>37.413</u>	<u>37.079</u>

Kantoorkosten

Overige kantoorkosten	3.237	3.900
Reparatie en onderhoud kantoorinventaris	-	598
	<u>3.237</u>	<u>4.498</u>

Algemene kosten

Accountants- administratie- en advieskosten	5.510	5.020
Verzekeringen	5.254	5.110
Overige algemene kosten	699	1.365
	<u>11.463</u>	<u>11.495</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Bankrente en -kosten	74	64
----------------------	----	----

Gebeurtenissen na Balansdatum

Van zeer recente aard zijn de ontwikkelingen van het coronavirus. Op het moment van het opmaken van deze jaarrekening is nog onduidelijk welke omvang en welke duur de coronacrisis zal hebben. Hoewel het thans nog te vroeg is om een betrouwbare uitspraak hierover te kunnen doen, lijken de ontwikkelingen vooralsnog geen significante betekenis te zullen hebben voor Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan. Naar verwachting zal op basis van de huidige stand van zaken Stichting Vakantiehuis De Sprinkhaan goed in staat en voldoende flexibel zijn om haar verplichtingen jegens, leveranciers en vrijwilligers na te blijven komen.

Oirschot,

Stichting Vakantiehuis de
Sprinkhaan

C.J.P. Goevaers
Voorzitter

B.F. Knaapen
penningmeester

C.H.C.G.M. van der Velden
secretaris

S.L. de Bever
bestuurder

P.F.M. Verbeek
bestuurder

P.A.M. Goevaers
bestuurder

H.A.M.G. van Laarhoven
bestuurder